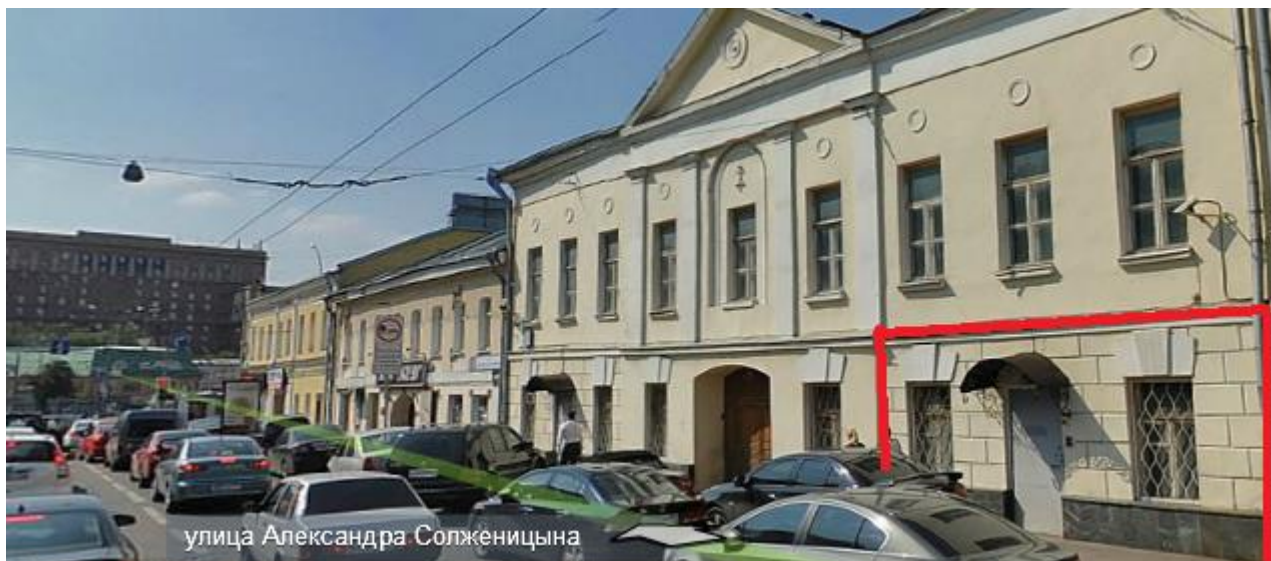
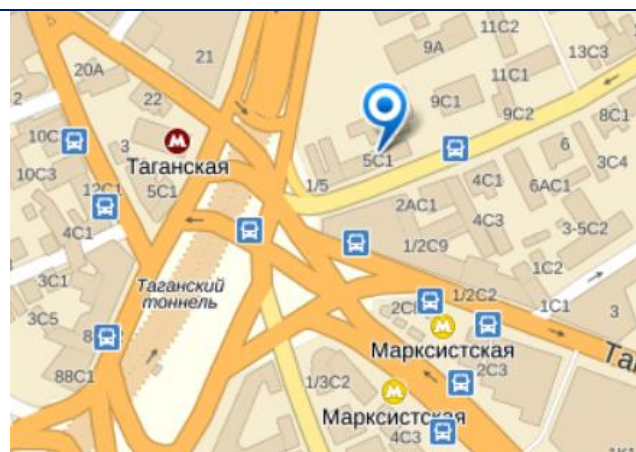


АРЕНДА

Москва, ЦАО, ул. Солженицына, д.5, стр.1.



Метро	Марксистская, Таганская 1 мин. пешком
Тип здания	Нежилое
Пешеходный поток/авто. трафик	Хороший/очень интенсивный
Ближайшее окружение	ТЦ «Звёздочка», street retail, рестораны, банки, широкий офисный сегмент.
Общая площадь	103,5 кв.м.
Деление площади по этажам	1-й этаж
Целевое назначение	Свободное
Отдельный вход	2
Мощность	25 кВт
Высота потолков	3 м.
Витрины	Витринные окна по фасаду
Состояние помещения/коммуникации	Рабочее/все
Телефон, интернет	Да
Парковка	Есть
Дополнительно	Хороший рекламный потенциал.
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	
Арендная ставка	500 000 руб. в месяц.
НДС/коммунальные платежи	УСН /оплачиваются дополнительно
Срок аренды	Долгосрочная
Депозит	2 месяца
Каникулы	Обсуждаются
Предложение с комиссией	

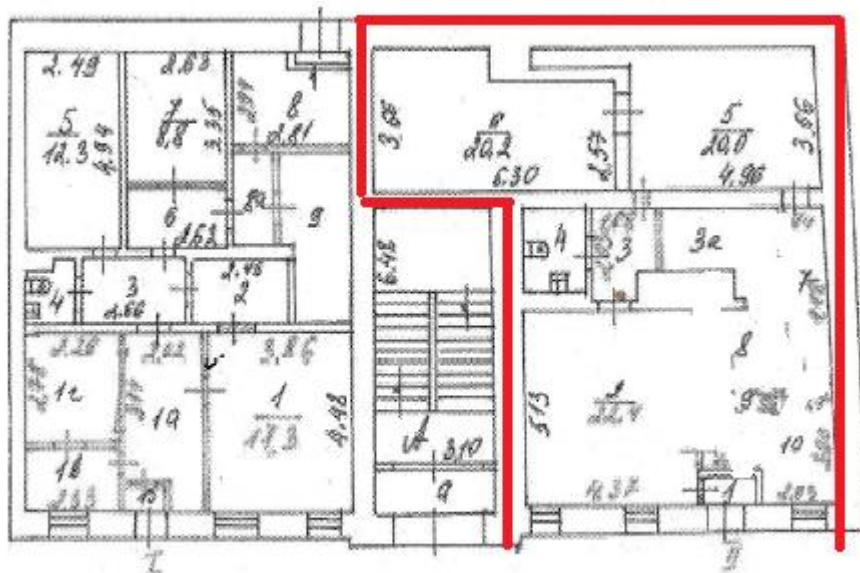


Контакты: e-mail: 9744786@mail.ru

Алексей 8(919)7777557

Елена 8(926)2487005

1-й этаж



Контакты: e-mail: 9744786@mail.ru

Алексей 8(919)777557

Елена 8(926)2487005