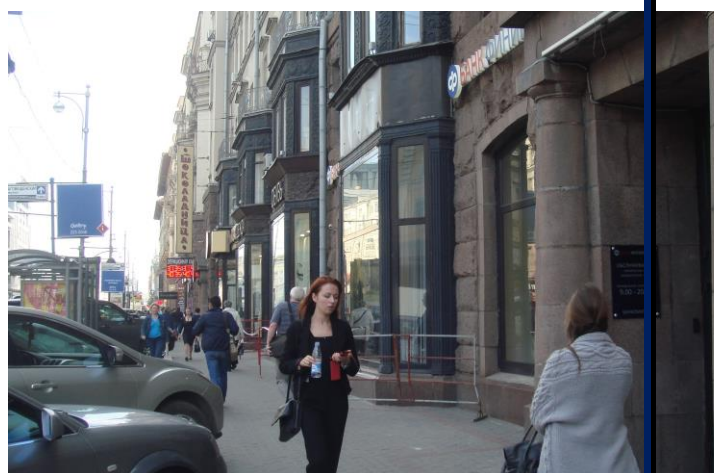
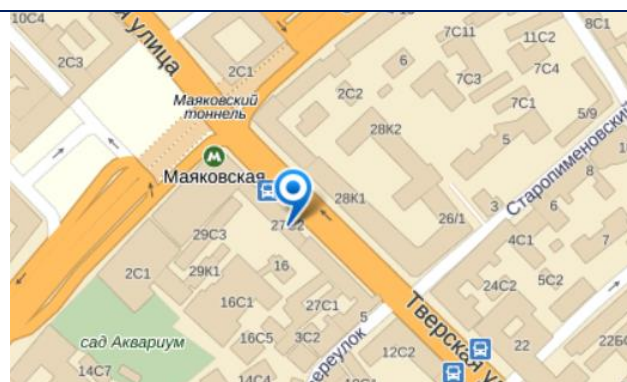


АРЕНДА

Москва, ЦАО, ул. Тверская, д.27, с.2.



Метро	Маяковская < 1 мин. пешком
Тип здания	Жилой дом
Пешеходный поток/авто. трафик	Очень высокий/интенсивный
Ближайшее окружение	Главный торговый коридор города, street retail, рестораны, банки
Общая площадь	370,9 кв.м.
Деление площади по этажам	1-й этаж: 168,2 кв.м Подвал: 202,7 кв.м.
Целевое назначение	Свободное
Отдельный вход	2
Мощность	100 кВт
Высота потолков	3,7м
Витрины	Большие витрины по фасаду
Состояние помещения/коммуникации	Отличное, рабочее/все
Телефон, интернет	Да
Парковка	Стихийная
Дополнительно	Отличный рекламный потенциал, был банк «ФинИнвест»
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	
Арендная ставка	1 200 000 руб. в месяц
НДС/коммунальные платежи	УСН /оплачиваются дополнительно
Срок аренды	Долгосрочная
Депозит	1 месяц
Каникулы	Обсуждаются

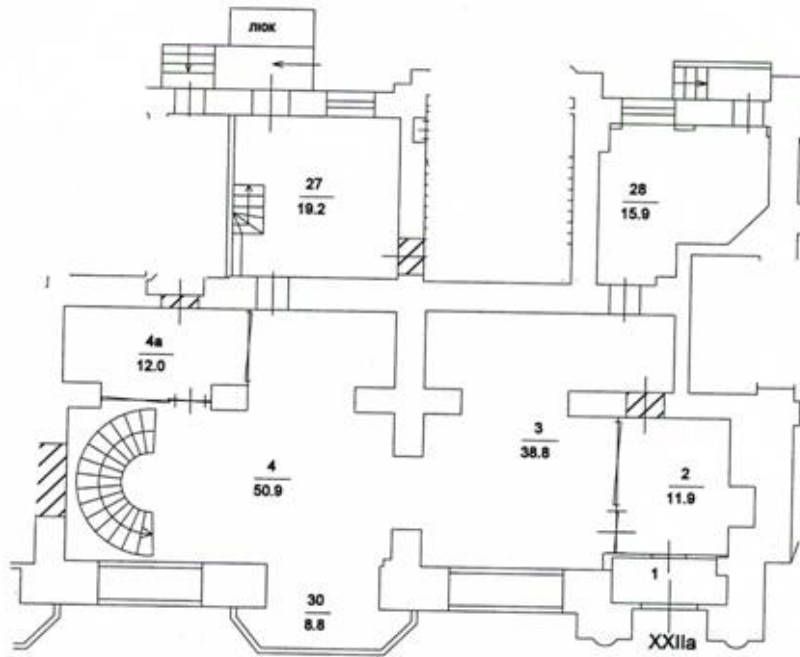


Контакты: e-mail: 9744786@mail.ru

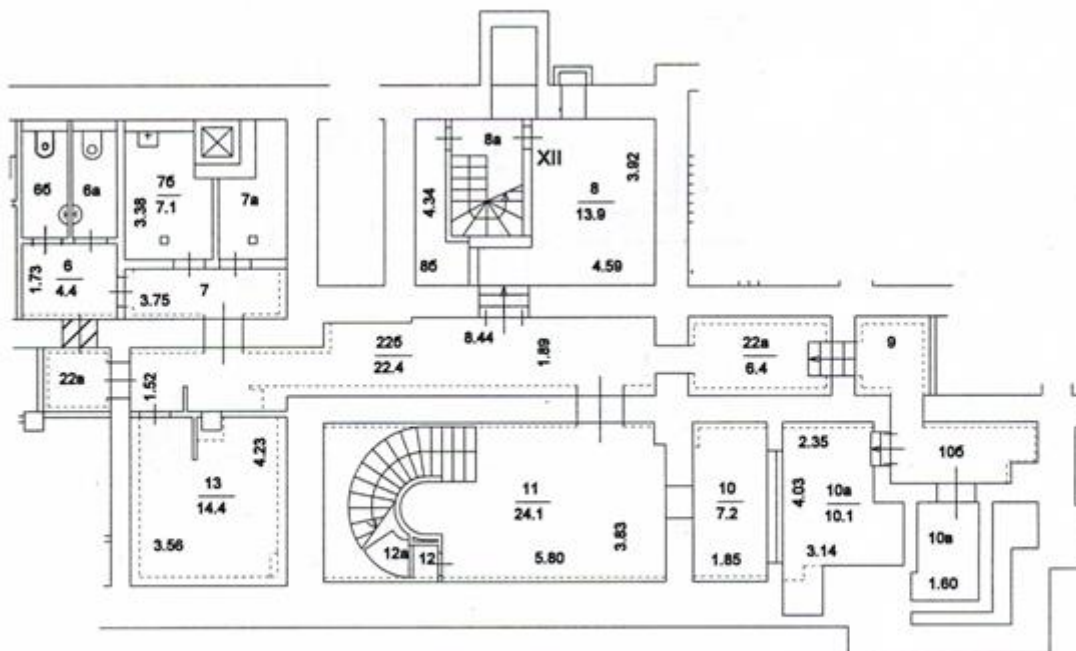
Алексей 8(919)7777557

Елена 8(926)2487005

1-й этаж



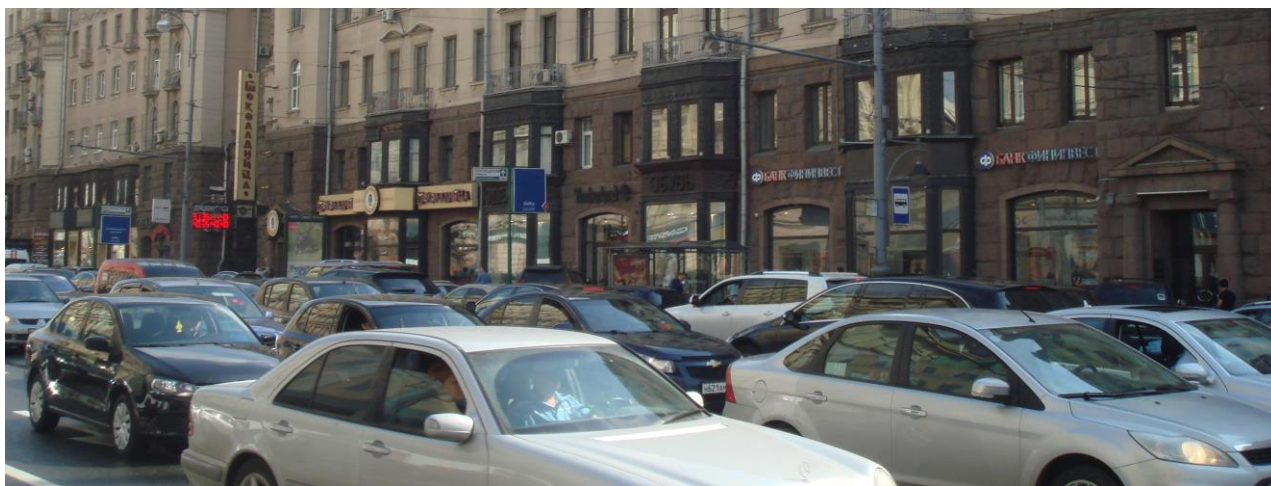
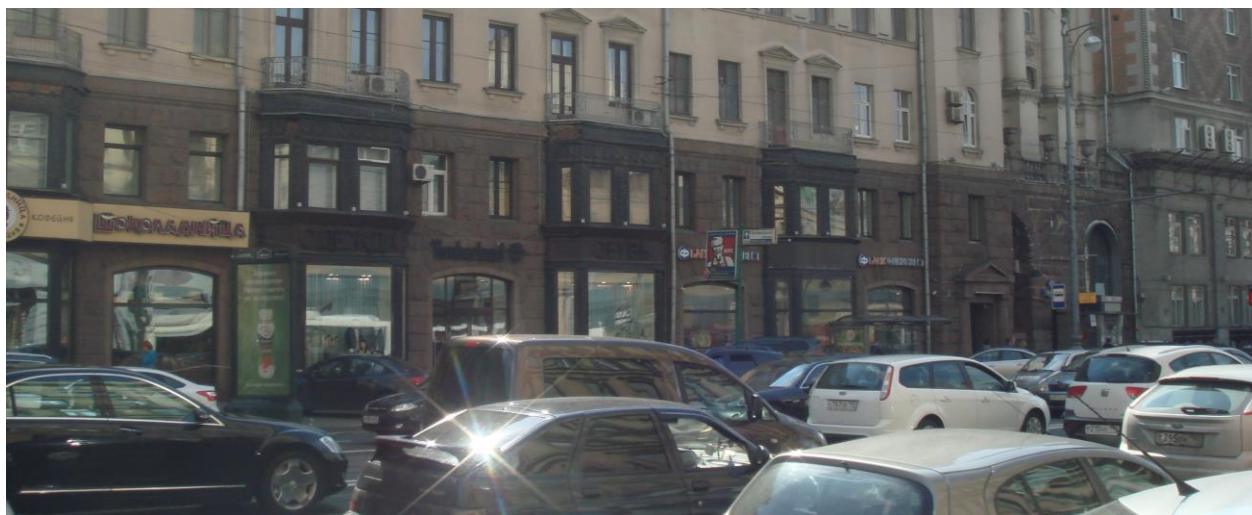
Подвал



Контакты: e-mail: 9744786@mail.ru

Алексей 8(919)7777557

Елена 8(926)2487005



Контакты: e-mail: 9744786@mail.ru

Алексей 8(919)7777557

Елена 8(926)2487005