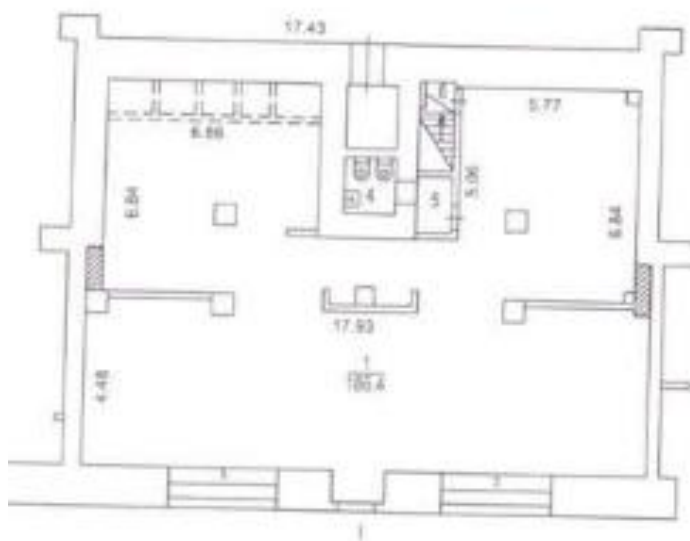


Адрес	Москва, ул. Тверская, д. 9 , 1-ая линия
Метро	Охотный ряд и Театральная 3 минуты пешком; Пушкинская 5 мин . пешком
Окружение	Главная торговая улица Москвы. Соседи по дому: Макдональдс, Ортека, Мосхоторг, Перекрёсток.
Общая площадь помещения	380,2 кв. м. 1 этаж: 200,2 кв. м. Подвал: 180 кв. м.
Мощность	40 кВт.
Входная группа	стеклянная дверь с ул.Тверской



Витрины	огромные витрины
Высота потолков	1-ый этаж - 6 м подвал - 2,6 м
Дополнительно	Идеально для флагманского проекта, прекрасный рекламный потенциал, все коммуникации. Расширена и благоустроена пешеходная зона. Парковка рядом в переулке.
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	
Ставка продажи	340 000 000 руб.
Арендатор /ставка аренды	Русская палитра/ 2 000 000 руб. в месяц. УСН. Договор до апреля 2019г.

1-й этаж



Подвал

