

ПРОДАЖА АРЕНДНОГО БИЗНЕСА

Москва, Стрельбищенский переулок д.5



Помещение расположено внутри ТТК.

В окружении бизнес центров, жилого комплекса премиум класса, и густонаселённого жилого массива. В непосредственной близости находится «Moscow city»

Ближайшие станции метро «Выставочная», «Деловой центр» (7 мин. пешком) или метро «ул.1905г» (15 мин пешком).

Одинаково удобный проезд из центра и области.

1-я линия домов

Общая площадь: 542 кв. м.

1эт: 368,7кв.м.

подвал: 173,3кв.м.

Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)777557

Елена : 8(926)2487005

Выполнен качественный ремонт фасада(отделка натуральным камнем), отличный ремонт, полностью банковская отделка, сертифицированные операционные кассы, 2 депозитария, видеонаблюдение, есть зона разгрузки/погрузки(в торце без окон), рольставни, 2 входа, мощность 36кВт, небольшой грузовой лифт. Помещение полностью готово для банковской деятельности, т.ж. под медицинский центр, представительский офис. Помещение вызывает активный интерес у сетевых продуктовых операторов.

Коммерческие условия:

**Арендатор банк «Пушкино»
Арендная ставка 25 000\$ США в месяц
Индексация 10%
Договор до 2014 г.**

Продажа: 3 500 000 \$

Отделка 1-ого этажа



Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)7777557

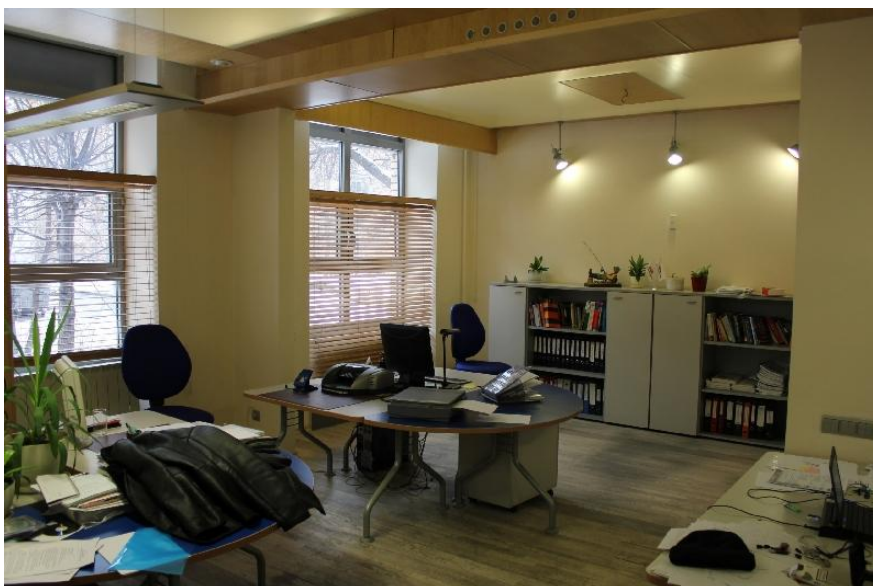
Елена : 8(926)2487005



Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)777557

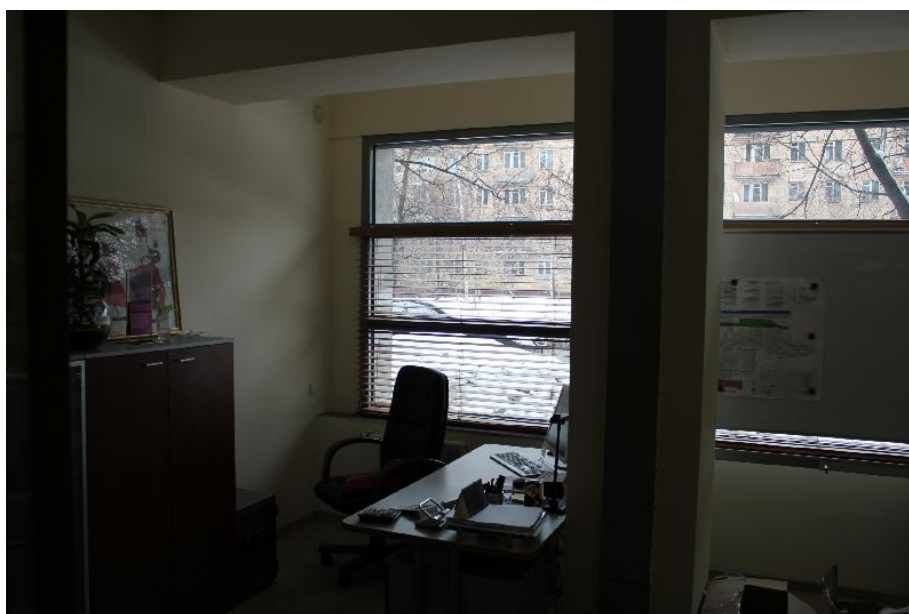
Елена : 8(926)2487005



Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)777557

Елена : 8(926)2487005



Подвал

Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)777557

Елена : 8(926)2487005



1-й этаж

Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)7777557

Елена : 8(926)2487005

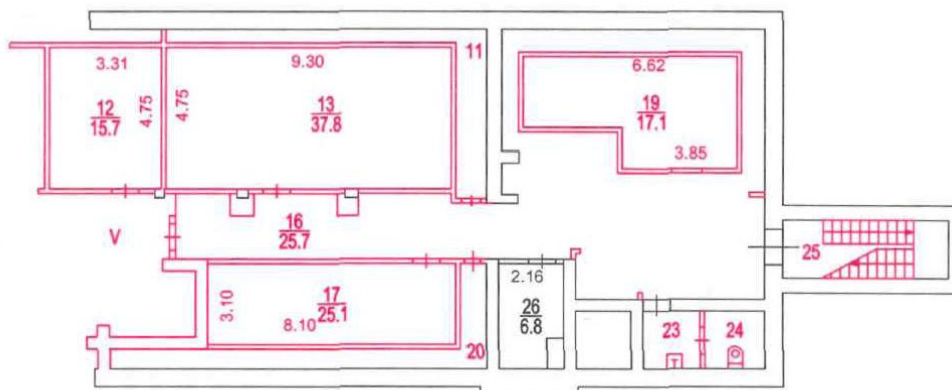


Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)7777557

Елена : 8(926)2487005

Подвал



Контакты: e-mail 9744786@mail.ru

Алексей: 8(919)7777557

Елена : 8(926)2487005